

COLABORACIÓN



CIRIACO VÁZQUEZ
HOMBRADOS
DR. INGENIERO
AGRÓNOMO

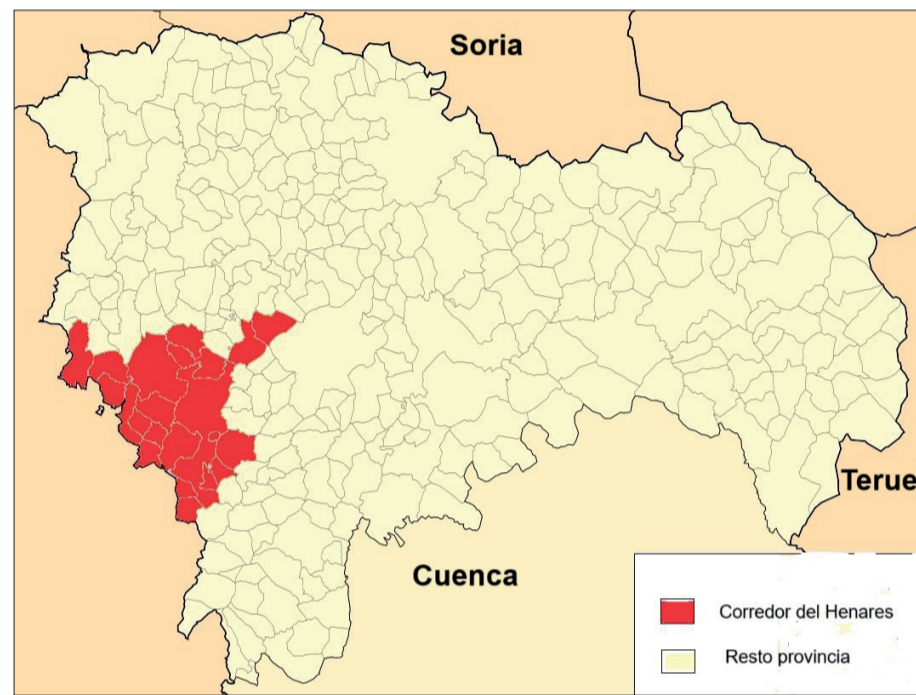
Las zonas despobladas en un trabajo de la CEOE

■ Geográficamente estamos en el triángulo formado por Cuenca, Soria y Teruel, pero otro triángulo nos aleja de las condiciones de la UE para tener ayudas

La presentación que hace unos meses traíamos a estas páginas no parece que haya cambiado mucho. Otra vez nos recuerdan nuestras provincias vecinas la situación singular en que se encuentra nuestra provincia. Titulábamos entonces: *Guadalajara no está... En la constitución de la España vaciada*. Porque no nos acogíamos a la bandera enarbolada por las fuerzas políticas (congreso de partido 26 de noviembre de 2022). La historia se repite en otro trabajo que acaban de sacar a la luz las organizaciones empresariales. Las delegaciones de la CEOE en las provincias de Cuenca, Soria y Teruel acaban de dar a luz un trabajo bajo el animoso título de *El lujo de vivir en Cuenca, Soria y Teruel!*. No estuvimos en la creación del movimiento político y tampoco ahora en el impulso que quiere dar la formación de empresarios para una mejora de las tres provincias.

Recordamos de nuevo un aspecto por el que la provincia de Guadalajara se considera singular. Nosotros no estamos catalogados en la Unión Europea como territorios despoblados en la escala NUTS 3, ya que la densidad de población está por encima de los 12,5 habitantes por km². Estamos fuera de este paquete en perjuicio de las zonas despobladas de nuestra provincia. Por una u otra razón no aparecemos ni en la escala de zonas despobladas ni tampoco se nos incluye en las ventajas que a veces, no muchas, se ofrecen mejoras. Viene a cuento esta introducción por el reciente estudio de la CEOE, que nos recuerda de nuevo nuestra situación. No podemos dejar pasar otra oportunidad sin señalar la peculiaridad.

Geográficamente nos situamos en el triángulo formado por las tres provincias, lo que acrecienta todo lo negativo que llevamos encima. En el mapa provincial que adjuntamos nos delimitan claramente. Las tres provincias españolas nivel NUTS 3, como decimos, son consideradas despobladas. Son, por tanto, elegibles para programas de lucha contra la despoblación. Sin embargo, nosotros no estamos ahí. Y no estamos ahí porque otro triángulo (lo situamos en el mapa de la provincia) nos aleja de las condiciones que la Unión Europea establece. Lo calificamos de negativo, desde el punto de vista de las zonas despobladas, porque nos aleja de las



Zonas	municipios	habitantes	km ²	hab/km ²
Total Guadalajara	288	274.598	12.168	22,57
Corredor del Henares	21	218.737	769	284,44
Resto provincia	267	49.390	11.399	4,33

ventajas que han conseguido estas provincias, a nivel nacional y europeo. Como sabemos, esta situación las ha llevado a ser citadas, las tres provincias, incluso por la ministra portavoz en rueda de prensa del Consejo, al tratar de compararlas con la financiación singular para alguna comunidad autónoma. ¡Esto sí que es tener presencia en la vida nacional!

Entremos a ver por qué nos situamos así. Cuando este efecto, superpoblación/despoblación, lo buscamos y lo limitamos a la provincia de Guadalajara veremos que los resultados son los mismos que las dos grandes urbes (Madrid-Barcelona) han generado a nivel nacional. Lo encontramos al comparar lo que ocurre en el Corredor del Henares y el resto de la provincia. Para este análisis consideramos el conjunto de municipios de toda la provincia. Los efectos se presentan más graves en las dos comarcas donde la despoblación ha sido mayor: Molina de Aragón-Alto Tajo y la Sierra Norte. En el mapa de la provincia² se señala con distinto color lo que hemos dado en llamar efecto Corredor del Henares. Este efecto llega hasta Trijueque por las facilidades que ofrece la autovía A-2

para expandir la influencia principal: Madrid. La zona podemos limitarla por los tres vértices de un triángulo de unos 45 km de lado: El Casar al oeste, Trijueque al norte y Pioz al sur. Las cifras que disfrazan la situación de la despoblación de la provincia son las siguientes. La media de la provincia en población y superficie nos ofrece unos resultados que se considerarían aceptables: 22,6 habitantes por km² (274.598 hab/12.168 km²). Suficientes para no ser considerada desértica (España tiene 94,4 hab/km²) aunque superior a nuestras provincias vecinas: Soria 9,2 habitantes por km², Teruel 9,76 y Cuenca 12,9.

Pero el artificio está en lo que esconde. Lo vemos en el cuadro cuando dividimos la provincia en dos partes, el Corredor del Henares por un lado y el resto de los municipios de la provincia por otro.

Un comentario a la forma de triángulo. Lo lógico con lo que venimos de observar sería que la zona superpoblada fuese una franja en los límites de la provincia de Guadalajara con Madrid. Razonable sería que esa zona fuera la que va desde el Casar a Pioz. Sin embargo, es un triángulo que tiene su tercer vértice en Torija.

Las noticias para esta justificación son clarificadoras. “Torija tiene ocupado el 70% de su suelo industrial”³. Su alcalde pregona las buenas comunicaciones del municipio por su cercanía a Guadalajara capital y a Madrid, subrayando que todos los servicios están cubiertos para aquel ciudadano o empresario que quiera instalarse en el municipio, reúne todas las condiciones para vivir y trabajar. ¡Los efectos que puede tener una carretera, la autovía A-2, bien acondicionada!

Buscando lo positivo que trae a colación el esperanzado trabajo de la CEOE, deseamos que nuestras zonas despobladas ofrezcan las condiciones que muestran ellos. Básicamente por “estar insertadas en el triángulo Madrid-Zaragoza-Valencia” como repetidamente recuerdan en su trabajo. En materia de movilidad y accesibilidad (oportunidades económicas); en materia de soportes productivos (oportunidades socioeconómicas). Tomando con referencia Molina de Aragón (Zona Cero de la Despoblación de España) nos encontramos en la siguiente posición: Madrid 203 km, Zaragoza 150 km y Valencia 244 km. A destacar que el peso de Madrid es constante en todo el estudio. Es decir que Madrid no solo carga su influencia sobre Guadalajara, sino que también es muy fuerte, o se espera, en las otras 3 provincias. La capital de España es una constante en el estudio. Es el punto más fuerte de todo el trabajo: “Percepción sobre las zonas despobladas como lugares para vivir. Perspectiva de los que viven en zonas pobladas. Caso de Madrid”. Es claro que el efecto que tiene Madrid en esas provincias no se manifiesta como en la nuestra; hemos visto que ya tiene una incidencia directa con un incremento de la población que

ya se ha producido. Ciertamente que este hecho, de forma directa, solo se produce en una pequeña parte de su territorio.

Por cerrar estas notas con uno de los repetidos triángulos recordemos que la comarca Molina de Aragón-Alto Tajo se sitúa la más centrada en el triángulo que las tres provincias configuran en nuestro entorno, como nos señala la geografía. A pesar de ello no estamos nunca incluidos en su grupo para reforzar la influencia que se pueda ejercer ante las instituciones de aquí o de Europa. Lo señalado en el estudio CEOE, que se apoya en el efecto que las grandes poblaciones puedan ejercer para mejorar su desarrollo, nuestras comarcas deprimidas, deberían ser las que se encontrasen en posición privilegiada para mejorar. Verdad es que tenemos casi todos los puntos fuertes que ellos marcan como positivos para mejorar su posición futura. Citaremos algunos de los 17 parámetros que contempla: a) Proximidad de la naturaleza/activos ambientales. b) En materia de movilidad y accesibilidad, tiempo usado en desplazamientos generales. c) Una oferta de vivienda más asequible, tanto en compra como alquiler, así como menores gastos de comunidad. d) Las dos grandes dimensiones de la vida (bienestar, entorno). Claro está que al incorporar estos rubros y considerarlos comunes nos situamos en el mismo nivel de optimismo que el trabajo de CEOE presenta. Por la situación que tenemos estamos mejor colocados, pero sin sus ayudas ni incentivos fiscales. Y no repetimos más la palabra, de la figura geométrica, en la que su estudio se apoya al tener muy cerca tres grandes ciudades, y en especial Madrid.

1. “El lujo de vivir en Cuenca, Soria y Teruel”. Áreas Escasamente Pobladas del Sur de Europa (SSPA) SIR S.L. 2024.

2. Observatorio de la Despoblación. “Emprendimiento en entornos rurales”. Instituto Universitario de Análisis Económico y Social. UAH.

3. Nueva Alcarria, <https://nuevaalcarria.com/articulos/torija-tiene-ocupado-el-70-de-su-suelo-industrial> (al 1 agosto 2024).